



TRANSPORDIAMET

Lp Sven Veisalu  
Infragreen OÜ  
sven.veisalu@infragreen.ee

Teie 09.07.2024

Meie 16.07.2024 nr 7.1-2/24/2249-6

**Tööprojekt DPS1 Ülemiste-Kangru  
Soodevahe infrastruktuur Juurdepääsutee 2  
(OS05005) sidevarustus projekti uue  
versiooni kooskõlastamine riigitee nr 11 ja  
nr 2850 maaüksuse piires ja tee  
kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projekti uues versioonis on ette nähtud side maakaabelliini demonteerimine ja paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis.

Side maakaabelliin rajatakse riigitee maaüksustele **11 Tallinna ringtee T41** (katastritunnus: 65301:001:4836) ja **Raba tee 1** (katastritunnus: 65301:002:0327). Kinnistute valitsejaks on Kliimaministeerium ning volitatud asutuseks Transpordiamet.

Kinnistud asuvad riigitee nr **11 Tallinna ringtee km 4,78 – 4,83** ja riigitee nr **3850 2.Lagedi ühendustee km 0,0 – 0,11** kaitsevööndis.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 70 lg 3 § 99 lg 3, **kooskõlastame** „Tööprojekt DPS1 Ülemiste-Kangru Soodevahe infrastruktuur Juurdepääsutee 2 (OS05005) Sidevarustus“ projekti uue versiooni (Konsultant: KMG Infra OÜ, Alltöövõtja; Reaalprojekt OÜ, töö nr OS05005). Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad side maakaabelliini rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Käesoleva kooskõlastusega muutub kehtetuks Transpordiameti 20.03.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/2249-4 antud kooskõlastus.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
2. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:

- 2.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
- 2.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaeagse liikluskorralduse projekt.
3. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
4. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
5. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
6. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
7. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
8. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Seletuskiri

Asendiplaan

Kaevikute skeem

IKÕ plaanid

Laur Kõiv  
55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee